روفی لیک ڈرائیو ریذیڈینٹس ویلفئر ایسوسی ایشن (رجسٹرڈ)

اطلاع عام

16th May, 2015

روز افزوں مہنگائی، بجلی کا بڑھتا ہوا بل، ڈیزل، پانی کے اضافی اخراجات، لفٹ مین ٹیننس، سکیورٹی سروس، صفائی سُتھرائی، اسٹاف کی تنخواہیں اور بلڈنگ مین ٹیننس کے بڑھتے ہوئے اخراجات کے پیشِ نظر موجودہ سروس چارجز میں، باوجود کوشش کے، اخراجات پورے کرنا ممکن نہیں رہا۔ بجلی کے بقایاجات -/12,000,000 اور ماہانہ بل -/700,000 تک پہنچ چکا ہے۔ واٹر بورڈ کا پانی کم آتا ہے ٹینکروں کے ذریعہ ہر ماہ اوسطاً -/450,000 کا اضافی پانی خریدنا پڑتا ہے۔ سروس کنٹرکٹرز بھی اپنے کنٹریکٹ میں اضافہ چاہتے ہیں۔ سابقہ سکیورٹی کمپنی چارجز میں اضافہ نہ ہونے کی وجہ سے وہ کام چھوڑ گئے ہیں۔ موجوہ سکیورٹی کمپنی بھی زیادہ معاوضہ پر ہی رضامند ہوئے ہیں۔ بلڈنگ میٹریل کی قیمتوں میں اضافہ کی بنا پر مرمت کے اخراجات بھی بڑھ گئے ہیں۔ پانی کا ٹینکر جو -/2800 کا تھا اب -/6000 میں بھی مُشکل سے ملتا ہے اور وہ بھی نقد ادائیگی کے بعد۔ گرمیوں میں واٹر سپلائی کی جو صورتحال ہے اِس کے پیشِ نظر اضافی پانی کا حصول مُشکل سے مُشکل تر ہوتا جا رہا ہے۔ پانی کے بغیر گُزارہ بھی نہیں۔ لِفٹ مین ٹیننس میں گذشتہ پانچ سال سے کوئی اضافہ نہیں ہوا کنٹرکٹر بھی کام چھوڑنے کا کہہ رہا ہے۔ اسٹاف بھی تنخواہوں میں اضافہ کا مسلسل مطالبہ کر رہے ہیں۔ تین سال سے تنخواہوں میں کوئی اضافہ نہیں کیا گیا۔ وسائل پر بوجھ ہونے کی وجہ سے اکثر تنخواہیں بھی لیٹ ہوجاتی ہیں۔ کم تنخواہ میں اچھے کارکن بھی نہیں ملتے۔ کُچھ کام چھوڑ کر چلے گئے ہیں اور باقی جانے کے پر تول رہے ہیں۔ وسائل نہ ہونے کی وجہ سے بلڈنگ پارکنگ ایریا کا کلر بھی نہیں ہو پا رہا۔ بلاکوں کی سیورج لائن بھی تبدیل ہونی ہے۔ روڈ کی مرمت بھی کروانی ہے۔ بہت سوچ بچار کے بعد بادِلِ ناخواستہ فیصلہ کیا گیا ہے کہ:

یکم جون 2015 سے سروس چارجز تین ہزار روپے [-/3,000] ماھانه هیں۔

یه کم سے کم اضافه هے۔ فی الحال بجلی کے بل اوراضافی پانی کی خریداری سر فهرست هے۔

یه بھی آپ کے علم میں رهنا چاهئے که آس پاس کے دیگر پروجیکٹس اپنے سروس چارجز پهلے هی بڑھا چکے هیں۔

آپ کے تعاون کا شکریہ۔ انتظامیہ۔

DECISION OF ADHOC COMMITTEE:

'APPROVES.

Obaid Afaq
President

Khwaja **Javed Hakak**
General Secretary

Talaat M. Qureshi
Finance Secretary

Naeema Sheikh
Vice President

Abdul Wahid
Project Manager